# Modèle de lettre de mise en demeure

Le présent modèle est à l’intention de toute personne ayant besoin de présenter une mise en demeure. Une mise en demeure est un document qui vise à résoudre un litige concernant une obligation d’une partie à une autre. Idéalement, une lettre de mise en demeure résoudra un litige sans que les parties aillent au tribunal.

Si vous voulez découvrir quand et comment rédiger une lettre de mise en demeure, consultez le <https://www.squareone.ca/fr/centres-ressources/modele/lettre-mise-en-demeure>.

Comment utiliser ce modèle :

1. À la page suivante, modifiez les sections surlignées en jaune selon votre situation. Vous pouvez supprimer des sections si elles ne s’appliquent pas à votre situation.
2. Une fois que vous aurez mis à jour le document, supprimez le formatage en jaune.
3. Ensuite, effacez cette première page et conservez la page de la lettre.
4. Si vous comptez envoyer une copie physique, imprimez la lettre, en inscrivant votre nom et votre signature, s’il y a lieu.
5. Envoyez la mise en demeure par lettre recommandée, par courrier électronique ou par l’intermédiaire d’une méthode qui vous permet de prouver que l’autre partie l’a reçue.

**1er janvier 2022**

SOUS TOUTES RÉSERVES

**Jean Récipiendaire
111-100, rue Principale
Montréal (Québec) H1A 1V1**

**Monsieur**:

**Objet : Lettre de mise en demeure**

La présente est pour vous informer que je vous revendique la somme de **1 000 $** pour les raisons suivantes :

1. **Vous avez signé une entente stipulant que je recevrais 1 000 $ pour la peinture de votre maison, payable à la fin du projet.**
2. **J’ai terminé le projet 14 jours avant l’envoi du présent avis.**

Je vous mets donc en demeure de me payer la somme de 1 000 $ dans un délai de 15 jours. Dans le cas contraire, des procédures judiciaires pourront être intentées contre vous sans autre avis ni délai.

Je vous informe que j'examinerai toute proposition de recourir à la médiation ou à la négociation avant de m'adresser au tribunal. Je ne m’adresserai pas au tribunal si vous me payez **1 000** $ d’ici le **15 janvier 2022.** Si vous avez des questions ou commentaires, vous pouvez me rejoindre au **514-555-5555** ou à **moncourriel@courriel.ca** .

Veuillez agir en conséquence.

Je vous prie d’agréer, monsieur, l’expression de mes sentiments distingués,

**[Signature]**

**Johanne Tremblay
101, rue Exemple
Montréal (Québec) H1A 1V2**